



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 557,406.84

#### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: District of Setúbal  
City: Setúbal  
Posted: Mar 29, 2026  
Description:  
Vendo Apartamento T4 convertido em T3 – Aranguês, Setúbal

Localização Premium junto à Loja do Cidadão — tudo à porta (comércio, escolas, serviços e transportes)

O imóvel:  
Área Bruta Privativa: 139,85 m<sup>2</sup>  
2 Quartos + 1 Suite c/ Closet  
1 WC moderno  
Sala ampla e cheia de luz  
Cozinha equipada  
Terraço 20 m<sup>2</sup>  
Lavandaria  
Garagem Box  
Lareira  
Ar Condicionado

Classe Energética: A  
Vista Rio + excelente exposição solar

Destaques:  
Pronto a habitar



Acabamentos modernos  
Zona central e valorizada  
Ideal para viver ou investir

Oportunidade rara em Setúbal — conforto, localização e valorização num só imóvel!

IAD Portugal S.A.  
AMI: 11220  
[www.iadportugal.pt](http://www.iadportugal.pt)  
#ref: 847272

## Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	140 sq m

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T106206/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T106206/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 847272

