



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 489,437.65

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Aveiro
City: Espinho
Posted: Apr 07, 2026

Description:
Viver Espinho. Sentir o mar todos os dias.

Imagine acordar... abrir a janela... e ter o mar no horizonte.
Respirar fundo. Sentir aquela calma que só uma cidade como Espinho consegue oferecer.

Apresento-lhe este T4 no último piso, com 197m², onde espaço, luz e localização se encontram de forma rara.

O apartamento onde a vida acontece com fluidez
4 quartos amplos, pensados para conforto, privacidade e liberdade
3 casas de banho completas, para um dia-a-dia sem esperas
Sala luminosa e envolvente, ideal para momentos em família ou simplesmente para desligar
Cozinha equipada, prática e funcional
3 varandas, que prolongam o espaço interior e convidam a viver o exterior todos os dias
Garagem para 2 viaturas + lugar adicional, garantindo total comodidade
Arrumos no vão do telhado com 16m², um extra raro e extremamente útil

Tudo isto com uma exposição solar privilegiada a Sul/Poente —
o que na prática significa:
mais luz natural
mais conforto térmico



fins de tarde incríveis nas varandas, com aquele pôr do sol que fica na memória

Espinho — uma cidade com identidade própria

Aqui não está apenas a comprar uma casa.
Está a escolher um estilo de vida.

Espinho é uma cidade única — pequena, segura, autêntica — onde:

Vai a pé para todo o lado
Tem praia, surf e mar a poucos minutos
Desfruta do casino, restauração e comércio local
Vive com tudo por perto... sem o stress das grandes cidades

E neste apartamento... com vista mar, essa ligação torna-se parte da sua rotina.

Detalhes que fazem a diferença
Último piso (mais privacidade e silêncio)
Edifício com elevador
Boa condição geral — pronto a habitar
Porta blindada, fibra ótica, intercomunicador
Excelente equilíbrio entre espaço interior e exterior
Mais do que um apartamento...

É onde os seus dias ganham mais luz, mais espaço... e mais qualidade de vida.

Se já se imaginou aqui... é porque este pode ser o seu próximo capítulo.

Fale comigo e venha sentir este espaço ao vivo.

#ref: 863970

Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Finished sq. ft.:	126 sq m

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Additional information



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

Website URL:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T106393/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

863970

