



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 275,000

#### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Faro  
City: Loule  
Posted: Apr 12, 2026

#### Description:

Moradia T3 isolada com Amplo Jardim em Salir, Loulé, Algarve.

Apresento esta moradia com 3 quartos, situada em Salir, Loulé, com um terreno generoso de 717m<sup>2</sup>. Esta propriedade oferece o equilíbrio ideal entre espaço interior e exterior, proporcionando um ambiente tranquilo e acolhedor para toda a família.

#### Características do Imóvel:

- Área da casa: 98m<sup>2</sup>
- 3 Quartos
- 1 Casa de Banho
- Sala com boas áreas
- Cozinha
- Hall de Entrada
- Garagem
- Jardim amplo
- Arrecadações
- Sótão com a totalidade da área da casa

#### Detalhes Interiores:

A moradia foi construída em 1963 e embora tenha um aspeto mais tradicional, oferece um potencial incrível para ser transformada. Com 3 quartos, uma confortável e espaçosa sala e uma cozinha prática,



---

esta moradia é ideal para quem procura um espaço acolhedor para viver.

### Áreas Exteriores:

O jardim espaçoso é o local perfeito para desfrutar de momentos ao ar livre, criar um espaço de lazer para a família ou até mesmo cultivar . Com exposição a várias orientações solares (norte, sul, este, oeste), poderá desfrutar do sol ao longo do dia e apreciar as diferentes vistas que este espaço proporciona.

### Comodidades e Condições Gerais:

- Aquecimento através de lareira e salamandra
- Fossa séptica para tratamento de águas
- Terreno com potencial para expansão ou criação de áreas de lazer adicionais
- Tem poço de água

### Localização e Pontos de Interesse:

A moradia está localizada numa zona tranquila de Salir, oferecendo a tranquilidade e privacidade que procura. A apenas uma curta distância, encontrará pontos de interesse como supermercados, farmácias e comércio local. A proximidade com a natureza e a comunidade tornam esta moradia numa excelente opção para quem valoriza a vida no campo mas sem estar demasiado isolado de todas as comodidades.

Aproveite esta oportunidade de adquirir uma moradia tradicional com potencial único. Marque já a sua visita e venha conhecer este tesouro escondido em Salir.

#ref: 867310

### Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	98 sq m
Lot Size:	717 sq m

### Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL:	<a href="http://www.arkadia.com/ZAZY-T106546/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/ZAZY-T106546/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

### Contact information

IMLIX ID:	867310
-----------	--------



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

