



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: USD 12,267.78

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Moscow Oblast
Posted: Apr 08, 2026

Description:

Сдаётся в аренду новое производственно-складское помещение, полностью готовое к заезду, в современном промышленном парке INDUSTRIAL CITY - ICPARK КЛЮЧ. Назначение: под производство и склад Аренда напрямую от собственника парка INDUSTRIAL CITY, что гарантирует отсутствие каких-либо комиссий и скрытых платежей! Объект расположен в северном направлении с выездом на Дмитровское шоссе (4 км). Расстояние от МКАД - 30 км. Координаты: 56.148996, 37.449949 Формат Base. Блок А, Бокс 19. Планировочное решение включает в себя пространство для производства, склада или логистику 648 кв.м, а также офисную часть 106,05 кв.м. **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:** - Класс: А - Температура: Сухой склад - Автоматическая спринклерная система пожаротушения - Высота: 8 м - Нагрузка на пол: 5 т/кв.м - Высококачественные бетонные полы с антипылевым покрытием и упрочняющим слоем - Сетка колонн: 12x24 - Ворота: докового типа и на нулевой отметке **КОММУНИКАЦИИ:** - Электричество: 25 кВт (возможно увеличение мощности) - Вентиляция: приточно-вытяжная - Водоснабжение, канализация - Индивидуальные приборы учета **ИНФРАСТРУКТУРА:** - Парковки для транспорта: для грузовых авто — 2 места, для легкового авто — 3 места - Доступ к производственно-складским помещениям 24/7 - Охраняемая территория - Видеонаблюдение - Скоростной интернет и телефония **ДОПОЛНИТЕЛЬНО:** - Собственная профессиональная управляющая компания - Клининг - Консьерж-сервис - Мобильное приложение - Маркетплейс услуг - Кафе на территории - Зоны отдыха и спортивные площадки Готовы предоставить подробную информацию и организовать просмотр! [#8189903#]

Condition: Good
Built: 2026



Common

Finished sq. ft.: 754.05 sq m
Floor Number: 1

Building details

Number of Floors: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T341668/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 8189903

