



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 386,251.35

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Moscow Oblast
Posted: Apr 09, 2026

Description:

Арт. 134151668
Продается коммерческое помещение свободного назначения по адресу: Сергиев Посад, пр-т Красной Армии 48б.

 <u>Характеристики объекта:</u> <li data-list="bullet">Общая площадь 270 кв м <li data-list="bullet">Вход: отдельный с улицы<li data-list="bullet">Этажность: 4 этажа<li data-list="bullet">Планировка: 3 торговых помещения, 2 офисных помещения, складские помещения, мансардное помещение<li data-list="bullet">Состояние: ремонт, возможна перепланировка <li data-list="bullet">Коммуникации: центральные (электроосвещение, газ, канализация, водоснабжение) + собственная котельная (отопление), вентиляция.
 <u>Транспортная доступность</u>: проспект Красной Армии – высокая проходимость и видимость, удобный подъезд с проспекта, рядом остановка общественного транспорта, парковка для посетителей и персонала.

 Продажа от физического лица. В собственности с 2001 года. Земельный участок 8 соток под зданием в собственности.

 * Градомиръ-компания, которую рекомендуют друзьям!
- Одобрение ипотеки
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

Condition: Excellent
Built: 2001

Common

Finished sq. ft.: 250 sq m



Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 1

Building details

Number of Floors: 4

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/PQQC-T37971/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 134151668

