



Local professionnel d'environ 13m² à Grand Camp - Idéal Prothésiste ongulaire



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: USD 645.42

Location

Country: France
ZIP code: 97139
Posted: Apr 15, 2026

Description:

Situé dans la dynamique zone commerciale de Grand Camp, ce local d'environ 13m² offre un emplacement privilégié pour tout professionnel cherchant à s'implanter dans un environnement prospère. À proximité des commerces et des axes routiers principaux, ce lieu offre une visibilité optimale et une accessibilité aisée, favorisant le développement d'activité.

Le local est lumineux, bien agencé (nombreux rangements), climatisé et bénéficie d'un emplacement de choix.

L'accès aux espaces communs permet d'offrir un confort et une flexibilité supplémentaire :
- Cuisine équipée
- Sanitaires (toilettes et douche)
- Salon à l'étage

L'électricité, l'eau, l'alarme reliée en télésurveillance avec la police, l'accès Internet (Wifi) et l'entretien des espaces communs sont inclus dans le loyer. Les charges locatives mensuelles sont de 50€ soit 600€ par an.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Cette opportunité ne restera pas disponible longtemps !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 10 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 600 €, à la charge du preneur

Contactez votre consultant megAgence : Manuel BERNARDI, Tél. : 0690585095, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de POINTE-A-PITRE sous le numéro 485 173 421

Built: 1998



Common

Finished sq. ft.: 13 sq m

Room details

Total rooms: 1

Lease terms

Deposit: EUR 1,000

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T97866/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 202148

