



## Fabuloso T3 à entrada de Vilamoura



### Agent Info

Name: dianaprsantos  
Company Name:  
Country:  
Experience since:  
Service Type:  
Specialties:  
Property Type:  
Phone:  
Languages:  
Website:

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 915,320.71

### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Faro  
City: Quarteira  
Address: Av. Ceuta, Edif. Garden Golf  
ZIP code: 8125-116  
Posted: Apr 23, 2026

### Description:

Magnífico apartamento T3, localizado no último piso de um condomínio privado, com vistas privilegiadas sobre os jardins e a piscina.

Destaca-se pela abundante luz natural e pelas suas áreas amplas e bem distribuídas. É composto por uma cozinha totalmente equipada, uma elegante sala de estar, três quartos — dois dos quais em suíte, 1 wc comum com banheira — e generosas varandas com vista direta para a piscina e zonas ajardinadas do condomínio.

Dispõe ainda de garagem fechada com dois lugares de garagem, arrecadação e equipamento para carregamento de veículos elétricos.

O condomínio oferece excelentes infraestruturas de lazer, incluindo piscina para adultos e crianças, envolvidas por amplos e cuidados jardins, proporcionando um ambiente tranquilo e sofisticado.

A sua localização privilegiada permite fácil acesso, a apenas 5 minutos de carro, dos principais pontos de interesse da região, como a Marina de Vilamoura, praias de excelência, campos de golfe de renome



internacional e diversas comodidades.

## Características

Área: 193 m<sup>2</sup>

Área Útil: 124 m<sup>2</sup>

Quartos: 3

Banhos: 3

Garagem: 2

Condomínio fechado

Piscina e jardins comuns

Garagem fechada

## Zona de arrumos

New:	No
Condition:	Excellent
Built:	2012

## Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	3
Finished sq. ft.:	193 sq m
Floor Number:	3

## Room details

Total rooms:	3
Appliances:	Dishwasher, Garbage disposal, Microwave, Range / Oven, Refrigerator, Washer
Indoor Features:	Fitted kitchen
Floor Covering:	Softwood, Tile
Basement:	Finished

## Utility details

Heating:	Yes
Heating Fuel:	Gas, Solar
Cooling Type:	Refrigeration

## Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

## Building details

Parking:	Yes
Number of Garages:	2



Total Number of Parking Spaces: 2

Building Amenities: Elevator, Fitness center, Near transportation, Controlled access

Outdoor Amenities: Balcony/patio, Pool

Number of Floors: 1

View: City, Territorial

Orientation: SE

### **Rental details**

Pets Allowed: Yes

Pet Species Allowed: Cats OK, Small Dogs OK, Large Dogs OK

Laundry: In Unit

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

Phone: +351 (96960) 189-5

IMLIX ID: IX8.392.720

