



Appartement de 84m2 centre-ville de Poitiers



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 276,943.19

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Poitiers
ZIP code: 86000
Posted: Apr 13, 2026

Description:

Situé à Poitiers (86), cet appartement offre un cadre de vie agréable grâce à son emplacement central offrant un accès facile aux commerces, restaurants et services.
Proche des transports en commun, il permet de se déplacer aisément dans la ville et ses alentours. De plus, sa proximité avec des espaces verts et des écoles en fait un lieu idéal pour les familles.

Cet appartement de 84 m², niché au 1er étage d'un immeuble de 2 étages, propose un confortable espace de vie.
Doté de 4 pièces dont 3 chambres, il comprend également une cuisine équipée, un balcon offrant une vue dégagée, une cave pour plus de rangement, un adoucisseur d'eau pour un confort optimal.
 Cette copropriété est une occasion à saisir pour profiter d'un logement spacieux et bien équipé dans un environnement pratique et agréable.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 16 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 236 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1880



Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 84 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 139

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727145/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1631448

