



3P proche du centre ville



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 287,725.43

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Limeil-Brevannes
ZIP code: 94450
Posted: Apr 13, 2026

Description:

Limeil Brévannes, proche du centre ville et de ses commerces, à moins de 15' en Bus du métro ligne 8 Pointe du lac,

Beau 3 Pièces au 1er étage d'une récente moderne et de bon standing de 2015,

Il propose une belle pièce de vie avec sa cuisine ouverte aménagée et équipée, un séjour donnant sur le balcon, deux belles chambres avec placards, une salle de bains avec baignoire, douche et wc.

Au sous-sol vous disposerez d'une cave et d'un parking privatif.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 39 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2101 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2015

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 65 sq m



Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 102

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727175/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1625038

