



## Maison de ville lumineuse à Châteauroux



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 210,054.37

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Centre-Val de Loire  
City: Châteauroux  
ZIP code: 36000  
Posted: Apr 13, 2026

### Description:

Située à Châteauroux (36000), cette maison charmante bénéficie d'un emplacement idéal en ville, à proximité d'écoles, lycées, collèges, crèches, commerces et du centre-ville. Elle offre un cadre de vie pratique et dynamique. Les transports en commun, notamment les bus, facilitent les déplacements. De plus, la maison est équipée de volets roulants automatiques. À l'extérieur, cette propriété sur un terrain de 610 m<sup>2</sup> comprend un jardinet à l'avant et un jardin à l'arrière, offrant un espace extérieur agréable pour profiter des beaux jours. Une cave, une véranda et un garage complètent les aménagements extérieurs, offrant divers espaces de rangement et de détente. À l'intérieur, cette maison se distingue par ses 6 pièces comprenant un bureau, un séjour avec cheminée, une cuisine aménagée, une véranda, 4 chambres, 1 salles de bain, 1 salle d'eau, 2 toilettes et une penderie. Des menuiseries en double vitrage, elle offre un agencement fonctionnel sur deux niveaux. Un bien familial idéal pour une vie confortable et pratique dans un cadre verdoyant en centre-ville de Châteauroux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Carmen FLEURET, Tél. : 0636399464, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHATEAUROUX sous le numéro 101 040 301

Built: 1975



### Common

|                   |          |
|-------------------|----------|
| Bedrooms:         | 4        |
| Bathrooms:        | 2        |
| Finished sq. ft.: | 135 sq m |
| Lot Size:         | 610 sq m |

### Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 6 |
|--------------|---|

### Building details

|          |     |
|----------|-----|
| Parking: | Yes |
|----------|-----|

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

|              |   |
|--------------|---|
| Website URL: | <a href="http://www.arkadia.com/FFPA-T97750/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FFPA-T97750/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|--------------|---|

### Contact information

|           |        |
|-----------|--------|
| IMLIX ID: | 201871 |
|-----------|--------|

