



Investissement locatif à Castillon la Bataille



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 99,746.49

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Castillon-la-Bataille
ZIP code: 33350
Posted: Apr 14, 2026

Description:

Investissement locatif / Maison vendue louée
Idéalement située à Castillon la Bataille, dans une impasse, au coeur de la ville, maison sur 2 niveaux :
Au rdc
- Espace de vie avec cuisine ouverte
- Rangement sous l'escalier
À l'étage :
- Vaste palier pouvant servir de bureau ou d'espace détente
- 2 chambres
- Salle d'eau avec WC

Les plus :
- Jardin privatif verdoyant et clos
- Espace couvert pour stationner un véhicule

Actuellement louée, cette maison représente une excellente opportunité d'investissement dans un secteur prisé.
Double vitrage et isolation des combles faite
Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 85 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1940

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 65 sq m
Lot Size: 81 sq m



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 511

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727274/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639458

