



Maison à TREGUEUX, 4 CHAMBRES, PROCHE HOPITAL



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 276,943.19

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Tregueux
ZIP code: 22950
Posted: Apr 14, 2026

Description:

? Maison familiale soignée – 110 m² – Proche de l'hôpital et toutes commodités. Dans un quartier résidentiel calme, cette maison de 1977, semi plain-pied, mitoyenne d'un côté, parfaitement entretenue et prête à vous accueillir. Elle offre une distribution fonctionnelle et agréable : Au rez-de-chaussée : Une entrée desservant sur un séjour lumineux d'environ 30 m² avec cheminée Une cuisine équipée Une chambre Un wc indépendant Une véranda très lumineuse exposée plein sud, avec accès direct au jardin et à la terrasse Possibilité d'aménager une cuisine d'été sous la véranda À l'étage : 3 chambres Une salle de bains avec wc Un palier et rangements (placard) À l'extérieur : Terrain de 415 m² avec agréable jardin Sous-sol complet (garage, stockage, cave...) * Emplacement idéal * Proche hôpital * Commerces à proximité, 4 voies * Écoles accessibles rapidement Les + : Maison très bien entretenue Belle luminosité et exposition sud Quartier calme DPE : E (non représentatif des performances réelles du bien)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 236 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1977



Common

Bedrooms: 4
Finished sq. ft.: 110 sq m
Lot Size: 415 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 313

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727346/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639096

