



## Jolie maison de plain pied avec garage avec jardin



### Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 224,895.59

### Location

Country:	France
State/Region/Province:	Île-de-France
City:	Donnemarie-Dontilly
ZIP code:	77520
Posted:	Apr 14, 2026

### Description:

Située à Donnemarie-Dontilly, cette charmante maison de 94 m<sup>2</sup>, proche d'une école et d'un collège, idéal pour une vie familiale épanouie. Bénéficiant d'un accès facile aux transports en commun tels que les bus, cette propriété offre un cadre de vie paisible et connecté à la fibre optique. À l'extérieur, cette maison de plain-pied construite en 1986 présente un jardin clos, une terrasse accueillante, un garage et deux places de parking, offrant ainsi un espace extérieur pratique. L'intérieur de la maison se compose d'une entrée donnant sur un spacieux salon-séjour, une cuisine aménagée, quatre chambres, une salle de bain et des toilettes. Baignée de lumière naturelle, cette résidence offre un cadre chaleureux et fonctionnel pour la vie quotidienne. En somme, cette propriété représente une opportunité idéale pour une famille cherchant à s'installer dans un cadre paisible, tout en restant proche des commodités nécessaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 191 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1986

### Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	1



Finished sq. ft.: 94 sq m  
Lot Size: 544 sq m

### **Room details**

Total rooms: 5

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 205

### **Building details**

Parking: Yes

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T727664/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T727664/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1583867

