



Maison d'habitation 4 pièces



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 316,783.11

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Malestroit
ZIP code: 56140
Posted: Apr 14, 2026

Description:

Située à Malestroit, dans un quartier résidentiel. À proximité des commodités. Venez découvrir cette maison d'environ 110m² (surface maison 91M² - surface véranda 19M²); de plain-pied composée d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur un beau salon-séjour, de 3 chambres, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Vous profiterez également d'une véranda. Un garage et son grenier viennent compléter l'ensemble. Le tout sur un terrain d'environ 750m².
Information : tout à l'égout - ardoises naturelles - année de construction 2004

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 269 950 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 260 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 950 € soit 3,83 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Built: 2004

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 110 sq m
Lot Size: 758 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 195

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T97840/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201793

