



## Au centre ville de Gap



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 128,966.34

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur  
City: Gap  
ZIP code: 05000  
Posted: Apr 15, 2026

### Description:

Joli T2 situé dans une résidence à deux pas des commerces.<br />Il se situe au troisième étage et se compose d'une entrée, séjour, cuisine séparée, salle de bain et une chambre. Il est lumineux et propose une jolie vue dégagée <br />Faibles charges de copropriété<br />Vendu avec une cave<br />A saisir de toute urgence !<br />Contactez-moi pour une visite sur rendez-vous

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 15 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 90 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 109 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

### Common

Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 49 sq m  
Floor Number: 3



## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 382

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T664640/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T664640/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1515996

