



Vie de plain-pied et terrasse abritée



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 457,660.36

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Marcoussis
ZIP code: 91460
Posted: Apr 15, 2026

Description:

Proche du parc des Célestins, des écoles et du centre ville, cette maison rénovée vous propose sur un même niveau : entrée, séjour (poêle à granulés), cuisine équipée semi-ouverte, 2 chambres, salle de bains (coin buanderie), 2 terrasses Sud / Sud-Ouest (dont une sous pergola), chambre d'amis indépendante avec salle d'eau, cellier/atelier, jardins. A l'étage mansardé se trouvent un palier, une pièce de transit, une chambre et une salle d'eau / WC. En sous-sol : un large garage et une sympathique cave voutée. Classée C au DPE, cette maison profite du soleil toute la journée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 390 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1985

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Finished sq. ft.: 120 sq m
Lot Size: 468 sq m

Room details



Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 179

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T713065/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611422

