



Maison en pierre à rénover, idéalement située au cœur de Castillon, avec jardin et beau potentiel d'aménagement.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 156,660.66

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Castillon-la-Bataille
ZIP code: 33350
Posted: Apr 16, 2026

Description:

Située en plein centre de Castillon, à proximité du collège Aliénor d'Aquitaine, des commerces et à seulement 15 minutes à pied de la gare, cette maison en pierre offre un cadre de vie calme, avec le charme de l'ancien.
Elle se compose de deux chambres, d'un bureau et de deux salles d'eau avec WC. La toiture a été rénovée en 2018. Les fenêtres côté jardin ont été remplacées, et le double vitrage a été installé côté rue.
Les combles sont aménageables, offrant un potentiel d'évolution supplémentaire.
L'ensemble nécessite une rénovation complète, laissant libre cours à vos envies d'aménagement.
Une véranda et un jardin, tout en longueur, complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 133 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1800

Common

Bedrooms: 2
Finished sq. ft.: 140 sq m
Lot Size: 150 sq m



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 239

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727402/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638735

