



Appartement de 80m² niché au coeur de la verdure



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 339,268.66

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Bry-sur-Marne
ZIP code: 94360
Posted: Apr 16, 2026

Description:

Quartier Ferber-Leclerc, Venez découvrir cet appartement de 80m² niché au coeur d'une copropriété verdoyante avec jardin commun. Vous disposerez d'une entrée, d'une vaste cuisine dinatoire, d'une pièce de vie avec espace séjour et salle à manger, d'une chambre, d'une salle de bains, d'une chambre d'appoint et d'un WC séparé. Une place de stationnement en extérieur complète cet appartement. Vous serez séduits par le calme de cet appartement, par sa vue, et par son potentiel. RER E à 10min à pied, commerces à 12min à pied. Ecole Louis Daguerre à 7min à pied. Futur Grand Paris à proximité.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 5 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 290 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1980

Common

Bedrooms: 2



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 80 sq m

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 202

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727797/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639683

