



Maison d'architecte avec piscine



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 352,046.43

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Monflanquin
ZIP code: 47150
Posted: Apr 16, 2026

Description:

Située au calme avec vue sur la campagne et sans vis à vis, à proximité de la bastide de Monflanquin (village classé parmi les plus beaux villages de France), je vous propose cette maison récente dessinée par un architecte.
La maison se compose d'une entrée desservant une cuisine ouverte sur séjour donnant sur la terrasse ; Vous disposerez de trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, d'un bureau, salle de bain, wc, cellier et garage.
Une cave enterrée vous permettra de conserver quelques bouteilles de vin et de stocker votre salon de jardin.
La piscine dispose d'un volet roulant solaire, les dimensions sont de 8m*4m et la profondeur fait environ 1.80 m.
Le parc est arboré et clôturé, il dispose d'un portail d'entrée électrique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 300 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2015

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 113 sq m
Lot Size: 1200 sq m



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 87

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728299/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639583

