



Maison T4 de 105 m² – Plougonvelin, secteur Trez-Hir / Plage des Curés



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 408,843.25

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Plougonvelin
ZIP code: 29217
Posted: Apr 16, 2026

Description:

Située dans un quartier résidentiel calme, cette maison de 105 m² bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité immédiate de la plage du Trez-Hir et de la plage des 3 Curés. Un bien fonctionnel et parfaitement entretenu, idéal pour une famille.

Description du bien :

Au rez-de-chaussée :
* Une entrée menant à un salon-séjour spacieux avec espace salle à manger, offrant un beau volume de vie.
* Une cuisine indépendante (fermée).
* Un cellier attenant, pratique pour le rangement et l'arrière-cuisine.
* Un WC indépendant.

À l'étage :

* Le palier dessert 3 chambres confortables.
* Une salle de bain spacieuse comprenant un second WC.

Extérieur et prestations :

* Jardin : Un extérieur à taille humaine, entièrement clôturé, idéal pour la sécurité et la tranquillité.
* Chauffage : Système de chauffage au gaz avec une chaudière de haute qualité, assurant confort et efficacité énergétique.
* Localisation : Environnement calme, tout en restant à quelques minutes à pied des plages et des commodités du Trez-Hir.

Prix de vente : 348 400 €

Contact :
Romane Pilon
Conseillère Immobilière Indépendante
0661399626
romane.pilon@safti.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 348 400 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1975



Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	105 sq m
Lot Size:	291 sq m

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	125
--	-----

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728300/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639557

