



Charmante maison familiale 142 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 153,726.94

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Vianne
ZIP code: 47230
Posted: Apr 16, 2026

Description:

Située dans le joli village de Vianne, à proximité immédiate de toutes les commodités, découvrez cette maison familiale de 142 m² offrant de beaux volumes et un cadre de vie agréable. Vous serez séduit par son séjour lumineux, idéal pour partager des moments conviviaux, ainsi que par sa cuisine séparée, fonctionnelle et pratique au quotidien. La maison propose 4 chambres spacieuses, parfaites pour accueillir une famille ou aménager un bureau selon vos besoins. Côté confort, elle dispose d'une salle de bain au rez-de-chaussée et d'une salle d'eau à l'étage, offrant une organisation optimale pour toute la famille. Une cave complète également ce bien, idéale pour le stockage. À l'extérieur, profitez d'un agréable jardin, idéal pour les journées ensoleillées, les repas en plein air ou les moments de détente. Une belle opportunité à saisir dans un environnement calme et recherché ! Contactez-moi dès maintenant au 06.49.60.99.17 pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 131 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1968

Common

Bedrooms: 4
Finished sq. ft.: 142 sq m



Lot Size: 301 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 270

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728308/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639446

