



Maison individuelle sur sous sol total surélevé



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 327,403.18

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Rozay-en-Brie
ZIP code: 77540
Posted: Apr 16, 2026

Description:

Je vous propose cette charmante maison individuelle située à Rozay-en-Brie.
D'une surface totale d'environ 95m² (dont 70 m² habitables), elle se compose de 4 pièces, un séjour lumineux avec cuisine ouverte aménagée et équipée d'environ 40m².
Un cellier, une salle d'eau, un wc indépendant et une chambre avec dressing.

À l'étage :
Un grand palier pouvant accueillir un espace bureau ou autre et une grande chambre.

À l'extérieur :
Vous profiterez d'un beau jardin d'environ 590 m², exposé plein sud, idéal pour les beaux jours.

Sous-sol surélevé avec garage permettant de stationner un véhicule

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 279 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1972

Common

Bedrooms: 3
Finished sq. ft.: 70 sq m
Lot Size: 591 sq m

Room details



Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 289

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728410/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1635475

