



Immeuble 160 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 173,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Pleucadeuc
ZIP code: 56140
Posted: Apr 16, 2026

Description:

Idéal pour investisseurs
Cet immeuble unique sur un terrain de 639 m² se compose actuellement d'une maison d'habitation et d'un magasin, offrant ainsi de multiples possibilités, que ce soit pour une activité commerciale ou pour une usage mixte résidentiel et professionnel. Avec une surface habitable généreuse de 160 m², cet ensemble dispose d'un fort potentiel d'aménagement pour répondre aux besoins et projets variés de ses futurs acquéreurs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 173 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 165 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 000 € soit 4,85 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Fabrice MORHAN, Tél. : 07 85 60 16 28, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 800 031 585

Built: 1948

Common

Finished sq. ft.: 160 sq m
Lot Size: 639 sq m



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 410

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T97943/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 202087

