



Appartement - 2 pièces - 43m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 201,839.95

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Choisy-le-Roi
ZIP code: 94600
Posted: Apr 17, 2026

Description:

Appartement T2 à vendre à Choisy-le-Roi (94600)
Un appartement avec balcon dans un environnement verdoyant à Choisy-le-Roi, tout en restant proche des commerces
Ce T2 de 43 m² situé à Choisy-le-Roi (94600) vous offre un cadre calme et pratique
Il est parfait pour :
- 1er achat
- un investissement locatif
CE QUE VOUS ALLEZ AIMER :
- 1er étage dans une résidence sécurisée et calme
- Balcon avec vue verdoyante
- Cuisine séparée et aménagée
- Une chambre avec des rangements
- Place de stationnement
- DPE D
EMPLACEMENT PRIVILEGIE :
- Commerces à 5 min à pieds
- A 6 min à pieds du bus
- Ecoles à proximité
INVESTISSEUR :
Loyer estimé : 850€ - 900€/mois (hors charges)
Contactez moi pour en savoir plus

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 45 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 924 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 172 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2006



Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 43 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 228

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728616/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1641759

