



## T3 lumineux centre-ville + parking et Cave



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 174,849.73

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Longjumeau  
ZIP code: 91160  
Posted: Apr 17, 2026

### Description:

Situé en plein centre-ville de Longjumeau (91160), cet appartement profite d'un emplacement pratique, à proximité immédiate des commerces, des écoles et des transports. Un secteur vivant qui permet de tout faire facilement au quotidien.  
D'une surface d'environ 62 m<sup>2</sup>, cet appartement, construit dans les années 1970, se compose d'une entrée desservant un séjour lumineux, une cuisine indépendante, deux chambres, ainsi qu'une salle de bain.  
Une cave et une place de parking fermée complètent le bien

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 1?408 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2072 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 149 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

### Common

Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 62 sq m  
Floor Number: 3

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 130

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728645/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728645/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1641617

