



## Maison familiale rénovée – 4 chambres – DPE C – Exposition Est/Ouest



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 1,054,965.79

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Meudon  
ZIP code: 92190  
Posted: Apr 17, 2026

### Description:

Située dans le quartier de l'école Paul Bert, l'agence SAFTI vous propose cette maison familiale de 122 m<sup>2</sup>, entièrement rénovée avec soin et bénéficiant de prestations récentes de qualité, chaudière et menuiseries neuves. Édifiée sur une parcelle de 290 m<sup>2</sup>, cette maison élevée sur trois niveaux offre de beaux volumes ainsi qu'une luminosité remarquable. Le rez-de-chaussée surélevé s'ouvre sur un double séjour traversant de 32 m<sup>2</sup>, exposé Est/Ouest et baigné de lumière. Une cuisine indépendante, fonctionnelle, permet un accès direct à la terrasse et au jardin. L'espace nuit, réparti sur deux niveaux, se compose de quatre véritables chambres. Au premier étage, vous trouverez deux chambres accompagnées d'une salle de bains avec baignoire. Le deuxième étage accueille deux chambres supplémentaires ainsi qu'une salle d'eau. Un sous-sol total avec garage complète ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 899 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1960

### Common

Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 122 sq m  
Lot Size: 290 sq m

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 138

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728881/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728881/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1626833

