



Port-Joinville, beau local commercial rénové



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 547,314.85

Location

Country: France
State/Region/Province: Pays de la Loire
ZIP code: 85350
Posted: Apr 17, 2026

Description:

Port-Joinville, beau local commercial rénové d'une superficie de 103 m² composé au rez-de-chaussée de deux halls d'exposition. A l'étage, salle d'exposition, un bureau, un local et un w.c.
Libre de tout bail commercial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 466 400 € HT + 3 280 € TVA, soit 469 680 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 450 000 € HT + 0 € TVA, soit 450 000 € TTC

Honoraires d'agence : 16 400 € HT + 3 280 € TVA, soit 19 680 € TTC (4.37 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : David AUGEREAU, Tél. : 07 88 93 68 37, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 834 295 164

Common

Finished sq. ft.: 103 sq m

Room details

Total rooms: 4



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T97972/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 202291

