



Maison sur cave totale, 2chambres, bureau, jardin



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 328,829.06

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Chaumontel
ZIP code: 95270
Posted: Apr 18, 2026

Description:

Karim BOUDJENANE-SAFTI immobilier, vous propose cette maison d'environ 80 m2 sur une cave totale, comprend : une entrée avec placard, un WC, une pièce à vivre d'environ 25 m2 avec une cheminée et accès direct à la terrasse et au jardin, une cuisine d'environ 10 m2 ouverte.
À l'étage : un palier desservant une salle de bains, 2 chambres et un bureau ou petite chambre selon le besoin.
La cave totale d'environ 40 m2 en une seul pièce avec buanderie et chaufferie est aménageable.
Le tout sur une parcelle de terrain d'environ 200 m2.
Les écoles et les transports sont à proximité. La Gare de Luzarches est sur la ligne H du transilien.
Ce bien correspond à vos critères, alors contactez moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 280 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1980

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 75 sq m
Lot Size: 203 sq m



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 210

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T687695/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1559365

