



Maison à rénover à Tonneins



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 69,235.8

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Tonneins
ZIP code: 47400
Posted: Apr 18, 2026

Description:

Située à Tonneins (47400), cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié, proche des transports en commun tels que les lignes de bus et de train, ainsi que des écoles, lycées, collèges et crèches. Son environnement urbain offre toutes les commodités nécessaires au quotidien. La parcelle de 621m² offre un jardin spacieux et un garage pour le stationnement. La maison dispose de menuiseries en simple vitrage. Le sol se compose de linoléum, de moquette et de carrelage. La cuisine fermée et la salle de bain avec baignoire complètent les aménagements. Avec son jardin, garage, proximité des écoles et transports, cette maison à Tonneins présente un cadre de vie familial agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 59 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 53 100 €

Honoraires charge acquéreur : 5 900 € soit 11,11 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1900

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 130 sq m
Lot Size: 621 sq m



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 249

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727142/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1631832

