



Maison de plain pied avec 3 chambres



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 232,937.39

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Le Pizou
ZIP code: 24700
Posted: Apr 19, 2026

Description:

Maison de plain pied dans un environnement calme et verdoyant. Elle dispose d'un vaste séjour salle à manger, une cuisine séparée avec arrière cuisine, trois chambres et deux salle de bain. Un garage avec 3 emplacements de stationnement complète le bien. Une modernisation est à prévoir pour mettre à votre goût mais elle est largement habitable en l'état. Le petit plus : un forage sur la parcelle avec une pompe pour récupérer l'eau. Possibilité d'acquérir plus de terrain. A découvrir rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 198 500 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 185 000 €

Honoraires charge acquéreur : 13 500 € soit 7,3 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1980

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 130 sq m
Lot Size: 2850 sq m



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 143

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727818/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639441

