



Superbe Neobretonne avec jardin proche de toutes commodités



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 213,574.83

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Brittany
City:	Callac
ZIP code:	22160
Posted:	Apr 19, 2026

Description:

Située à Callac (22160), cette maison de 170 m² sur un terrain de 690 m² offre un cadre de vie propice à la tranquillité, à seulement 30 minutes des plages de Plestin des Grèves. La commune de Callac, dotée de toutes les commodités nécessaires, est idéalement située pour profiter des environs riches en possibilités de loisirs et de découvertes.

Cette superbe maison en Neobretonne sur 3 niveaux comprend

Le rez-de-chaussée offre une entrée lumineuse de 10 m², une cuisine équipée de 23 m², un vaste salon de 51 m² avec poêle à granules, une chambre de 15m² et une salle de bain.

À l'étage, trois chambres avec des placards (16m², 13m², et 17m²), une salle d'eau offrent un espace de vie confortable et fonctionnel.

Le sous-sol de 41 m² avec chaudière au fioul, un atelier de 17m², 1 espace pour la cuve de 10m² le garage de 30 m² et un jardin arboré de 570 m² complètent ce bien à fort potentiel, à rénover et moderniser selon les goûts.

A visiter sans tarder!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 182 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1946

Common

Bedrooms: 4



Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 170 sq m
Lot Size: 690 sq m

Room details

Total rooms: 7

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728033/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1641491

