



Rénovation de qualité pour cette maison avec jardin !



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 334,444.11

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Les Mureaux
ZIP code: 78130
Posted: Apr 19, 2026

Description:

Cette maison pleine de charme a été entièrement restaurée avec goût.

D'une surface d'environ 100m² (88,5m² carrez) elle est composée d'une petite entrée avec placard qui dessert au 1er étage un double séjour / salle à manger (pouvant faire une chambre supplémentaire), une jolie cuisine équipée, une salle de bains avec toilettes et une chambre.
A l'étage, un grand palier, qui peut faire office de bureau ou de chambre, donne accès à une grande chambre.
Le sous-sol est carrelé et propre, et abrite une belle pièce ainsi qu'une chaufferie. Le chauffage est au gaz.

Une grande terrasse donne sur un jardin clos d'environ 160m² avec possibilité de garer 2 voitures sur la parcelle.

La maison est mitoyenne d'un autre logement totalement indépendant.
Possibilité également d'acquérir l'ensemble des 2 lots.

Entièrement restaurée et idéalement située, à 12 min à pied de la gare des Mureaux qui dessert St Lazare en 38 min, il s'agit d'une belle opportunité à ne pas manquer !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 285 000 €

Honoraires charge vendeur



Built: 1940

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 100 sq m
Lot Size: 160 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 207

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729104/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639546

