



## PROCHE CENTRE VILLE



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 38,725.11

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Châtelleraut  
ZIP code: 86100  
Posted: Apr 20, 2026

### Description:

TERRAIN CONSTRUCTIBLE  
Situé à Châtelleraut, ce terrain offre un cadre paisible et prisé. Proche des commodités locales, ce terrain bénéficie de la proximité des écoles, commerces et services essentiels, facilitant le quotidien de ses futurs résidents. Tout cela à moins de 10 minutes en voiture.  
D'une surface de plus de 700 m<sup>2</sup>, ce terrain constructible arboré non viabilisé offre un potentiel de projet de construction unique. Sa taille permet une grande liberté dans la conception d'une future habitation, offrant la possibilité de réaliser une demeure sur mesure. Ce terrain représente une toile vierge pour concrétiser des projets de construction sur mesure. Un chalet en bois est installé sur le terrain, il est compris dans la vente.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 33 000 €

Honoraires charge vendeur

### Common

Finished sq. ft.: 736 sq m  
Lot Size: 736 sq m

### Lease terms

Date Available:



## **Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T678522/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T678522/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1541918

