



Maison plain-pied proche centre-ville – La Garde – Quartier calme



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 585,570.56

Location

Country: France
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
City: La Garde
ZIP code: 83130
Posted: Apr 20, 2026

Description:

Découvrez cette charmante maison de plain-pied d'environ 96m² habitable située à La Garde, à proximité du centre-ville, dans un quartier très calme.

Elle se compose d'une pièce de vie ouverte de 27 m², suivie d'un salon de 16 m², offrant un espace de vie agréable et lumineux.

La maison dispose de 3 chambres, d'une salle d'eau et d'un WC séparé.

Un garage de 16 m² complète ce bien.

Implantée sur un terrain plat d'environ 518 m², piscinable, elle bénéficie d'une belle luminosité traversante tout au long de la journée, ainsi que d'un stationnement facile.

Idéale pour une vie au calme tout en étant proche des commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1960

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 94 sq m
Lot Size: 518 sq m



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 214

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T726823/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638015

