



Maison avec ateliers, aux portes du triangle d'or



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 213,457.48

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Meyrals
ZIP code: 24220
Posted: Apr 20, 2026

Description:

Sylvie SALLES vous présente ce bien.
Cet ensemble immobilier se prête à un projet associant habitation et activité.
La maison d'environ 53 m², se compose d'un salon séjour, d'une cuisine, d'une chambre avec sa salle d'eau et WC.
Un espace fonctionnel, agréable à vivre au quotidien.
Les annexes attenantes constituent un véritable atout.
Un atelier d'environ 60 m², adapté à une activité artisanale.
Un bureau indépendant d'environ 29 m², idéal pour le télétravail ou une activité professionnelle.
Un bâtiment d'environ 80 m² avec une mezzanine de 17m², offrant de nombreuses possibilités d'aménagement ou de stockage
Une cave complète l'ensemble.
Ce bien est implanté sur une parcelle avec cour et jardin, à proximité des commodités du village, dont une boulangerie et un restaurant.
Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 181 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1974

Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 53 sq m



Lot Size: 976 sq m

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 390

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729096/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1640779

