



Un cadre, des volumes, une vraie vie de famille...



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 482,303.61

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Mennecey
ZIP code: 91540
Posted: Apr 20, 2026

Description:

Un environnement paisible, beaucoup de verdure... et une maison familiale (modèle GREGY) pensée pour le confort :

- 45 m² de pièce de vie avec cheminée
- Cuisine ouverte aménagée et équipée
- Accès direct terrasse + jardin paysager

Une vraie vie de plain-pied :
- 3 chambres au rez-de-chaussée dont une suite parentale
- Salle d'eau + salle de bain

À l'étage :
2 chambres + mezzanine (bureau, espace télétravail...)

Fonctionnelle et lumineuse, la maison offre de nombreux rangements intégrés, une buanderie, un garage et bénéficie d'une belle exposition.

Plus qu'une maison, un lieu où l'on pose ses valises... et où l'on reste.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 411 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1975

Common

Bedrooms: 5
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 125 sq m
Lot Size: 782 sq m



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 294

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729142/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643266

