



EN EXCLUSIVITE - MAISON RENOVEE - CONFORT DE PLAIN PIED - JARDIN - SECTEUR LUTON



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 586,626.7

Location

Country: France
State/Region/Province: Grand Est
City: Reims
ZIP code: 51100
Posted: Apr 20, 2026

Description:

A Reims, secteur Luton, découvrez cette superbe maison entièrement rénovée, située dans un environnement calme et sans aucun vis-à-vis. Dès l'entrée, vous serez séduits par une belle pièce de vie lumineuse pouvant faire office de salon ou de salle à manger et ouverte sur la terrasse et le jardin, idéale pour profiter pleinement des beaux jours en toute intimité. Dans la continuité et attenante à cette pièce, une cuisine est à aménager selon vos envies, laissant libre cours à votre imagination.
La maison offre une organisation idéale avec quatre chambres, dont deux de plain-pied. Vous y trouverez une suite parentale ainsi qu'une seconde chambre disposant de sa propre salle de douches, apportant confort et praticité au quotidien. Un WC indépendant complète ce niveau.
À l'étage, deux grandes chambres supplémentaires vous attendent ainsi qu'une salle de bains équipée d'une baignoire, d'une douche, double vasque et d'un WC.
Ce bien rare sur le secteur dispose également d'une cave et de deux stationnements sous chartil. Entièrement rénovée, cette maison n'attend plus que vous pour écrire une nouvelle histoire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 499 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1940



Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Finished sq. ft.:	135 sq m
Lot Size:	328 sq m

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T729226/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1642757
-----------	---------

