



Métro, commerces, résidence isolée, ravalée DPE C



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 613,748.36

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Issy-les-Moulineaux
ZIP code: 92130
Posted: Apr 20, 2026

Description:

Situé à Issy-les-Moulineaux, rue Foucher Lepelletier, dans le quartier Corentin Celton, cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal à proximité des stations de métro Corentin Celton/Porte de Versailles (ligne 12), Balard (Ligne 8), du tram T2/T3a, des commerces et des écoles. La résidence bien entretenue, avec gardien, a été isolée et rénovée en 2022.
L'appartement de 72 m² environ, traversant, est distribué de la façon suivante: une entrée avec un grand placard, un séjour lumineux orienté Sud Ouest, une cuisine aménagée, deux chambres avec placard, une salle de bains, des WC séparés et une penderie. Nombreux rangements, volets électriques, double vitrage. Une grande cave complète ce bien. Un parking est disponible à l'achat en supplément. Local à vélos dans la résidence.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 115 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3680 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 525 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1969

Common



Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 72 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 145

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729286/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642496

