



Maison 2 ch, rénovée, terrasse, tram à pied



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 249,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Tours
ZIP code: 37100
Posted: Apr 20, 2026

Description:

Idéalement située à 5 mn de l'arrêt Tramway 'Tranchée' et de toutes les commodités à pied, au calme , venez poser vos valises dans cette magnifique maison rénovée avec goût !

Dès l'entrée, vous serez charmés par une magnifique terrasse en travertin donnant sur une véranda.
Le RDC vous offre également une cuisine aménagée, un séjour, une salle de bain avec WC.
L'étage est composé de deux chambres dont l'une avec un vaste dressing attenant.

Vous aurez également la possibilité de bénéficier d'une place de parking couverte à proximité.

A votre disposition pour toute visite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1922

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 70 sq m
Lot Size: 66 sq m



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 221

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729332/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642230

