



## Terrain viabilisé pour votre résidence familiale



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 125,563.23

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Conde-sur-Vesgre  
ZIP code: 78113  
Posted: Apr 20, 2026

### Description:

Situé à 5 minutes de Condé-sur-Vègre, dans la charmante commune de Grandchamp, ce terrain de 1063 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie paisible, idéal pour la construction d'une résidence familiale. Sa localisation à moins de 15 minutes de la gare SNCF de Houdan et de la N12 garantit une accessibilité aisée. De plus, à seulement 3 minutes d'une boulangerie et à 10 minutes des commerces de Nogent le Roi, cette parcelle bénéficie d'une proximité appréciable avec toutes les commodités nécessaires au quotidien. <br /><br />Ce terrain viabilisé, avec accès au réseau d'eau, d'électricité et de téléphone, présente un faible risque de mouvement de terrain différentiel. Idéalement conçu pour la construction d'une maison, il permet à vos enfants de profiter des transports scolaires pour se rendre au collège de Houdan ou au lycée de la Queue-lez-Yvelines. En bordure de nature, sans pour autant être isolé, ce terrain offre l'opportunité de profiter de balades champêtres tout en étant proche des commodités de la vie moderne. Une belle occasion pour créer un havre de paix à la campagne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 107 000 €

Honoraires charge vendeur

### Common

Finished sq. ft.: 1063 sq m  
Lot Size: 1063 sq m



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729409/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729409/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1640715

