



Maison plain pied 82m2 sur terrain de 950m2



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 164,170.98

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Bergerac
ZIP code: 24100
Posted: Apr 20, 2026

Description:

Située sur la rive gauche de Bergerac, dans un secteur recherché à proximité immédiate de la zone commerciale de La Cavaille et des lignes de bus desservant le centre-ville, cette maison offre un beau potentiel .

D'une surface d'environ 82 m², elle se compose d'une entrée desservant l'ensemble des pièces, d'un séjour lumineux, de deux chambres, d'une salle de bain équipée d'une baignoire, ainsi que d'une cuisine séparée avec accès direct au garage.

Implantée sur un terrain d'environ 950 m², cette propriété constitue une opportunité idéale pour un projet d'agrandissement ou l'installation d'une piscine.

Maison fonctionnelle, bien située et offrant de nombreuses possibilités d'aménagement.

À découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Jean-François FEUILLE, Tél. : 0686176546, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BERGERAC sous le numéro 789597796

Built: 2004

Common

Bedrooms: 2



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 82 sq m
Lot Size: 950 sq m

Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T98066/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 202245

