



Maison 22260 Ploëzal 60m² avec jardin



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 99,746.49

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Ploëzal
ZIP code: 22260
Posted: Apr 20, 2026

Description:

Maison de bourg mitoyenne à Ploëzal 60 m² avec jardin
Située au cœur du bourg de Ploëzal, venez découvrir cette maison. Idéale pour un premier achat ou un projet d'investissement. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un espace de vie chaleureux comprenant un salon/séjour lumineux avec cuisine ouverte. Cette partie a été rénovée et dispose d'un poêle à bois ainsi que de menuiseries en PVC double vitrage. La salle de bain ainsi que les WC sont à rénover, tout comme l'étage, la maison offre une chambre et un bureau. laissant libre cours à vos envies d'aménagement. À l'extérieur, vous profiterez d'un joli jardin sur une parcelle de 302 m², avec un cabanon. Assainissement : tout-à-l'égout, actuellement en cours de mise en conformité. Points forts : Maison de bourg Pièce de vie rénovée et lumineuse Poêle à bois récent Double vitrage PVC Jardin Potentiel d'aménagement À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 85 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Beverley GUEGAN, Tél. : 0782679722, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 919400556

Built: 1948



Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 60 sq m
Lot Size: 302 sq m

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 333

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T98076/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 202078

