



A Cognac, maison 4 chambres et garages



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 168,982.29

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Cognac
ZIP code: 16100
Posted: Apr 21, 2026

Description:

Je vous propose cette maison de 95m2 environ sur un terrain clôturé de 410 m2 située à Cognac, à proximité de commerces et écoles. Elle est composée d'une pièce de vie et d'une cuisine et sur un deuxième niveau de 4 chambres, une salle d'eau. Vous bénéficiez de 3 garages de 16m2, 12m2 et 12.5m2. Le chauffage est au gaz, les huisseries sont en double vitrage PVC avec des volets roulants électriques.
Acquéreurs et confrères, je reste à votre disposition pour des précisions supplémentaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 144 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1968

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 95 sq m
Lot Size: 410 sq m

Room details

Total rooms: 5



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 260

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T672602/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1531492

