



HYPER CENTRE



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 350,872.94

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: La Brede
ZIP code: 33650
Posted: Apr 21, 2026

Description:

Située dans la charmante commune de La Brède (33650), cette propriété offre un cadre de vie paisible et familial proche de Bordeaux. Cette élégante maison séduit par sa qualité de vie et sa proximité IMMÉDIATE des commodités pour les résidents, tels que les écoles, les commerces locaux et les transports en commun facilement accessibles. Elle se compose de la manière suivante: Au rez-de-chaussée, un lumineux open space accueille le salon, la salle à manger et la cuisine, offrant un espace convivial et moderne, une grande chambre avec dressing et une salle de bain avec WC. À l'étage, on trouve deux chambres spacieuses. Cette maison saura séduire les familles en quête de confort et de fonctionnalité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

Common

Bedrooms: 3
Finished sq. ft.: 107 sq m
Lot Size: 454 sq m



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 136

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T721043/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1612801

