



Propriété avec piscine couverte



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 494,038.49

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Vierzon
ZIP code: 18100
Posted: Apr 21, 2026

Description:

Située à Vierzon (18100), cette propriété offre un cadre de vie paisible en plein cœur de la campagne. Bénéficiant de la proximité immédiate d'écoles, de lycées et de commerces, elle dispose également d'un accès facile aux transports en commun tels que bus et train.

La maison, s'élève sur 211 m² habitables répartis sur deux niveaux.
Le rez-de-chaussée accueille un salon, une salle à manger avec cheminée, une cuisine équipée, un bureau, une chambre, une salle d'eau et 2 WC.
L'étage, offre deux chambres avec lave main, une chambre avec salle d'eau et une salle de bain.
Le sous-sol de 100 m² propose une cave, une chaufferie et un atelier.

À l'extérieur, le bien s'étend sur un vaste terrain de 8875 m² clos et arboré.
À quelques mètres de la maison, sur une surface de 160 m² un espace semi vitrée abrite une piscine intérieure de 12x6 mètres, accompagnée d'une salle d'eau et d'un WC.
L'aménagement extérieur comprend également une terrasse, un étang ainsi qu'une verrière, offrant aux résidents des espaces propices à la détente en plein air.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 421 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1977

Common

Bedrooms: 6



Bathrooms: 3
Finished sq. ft.: 211 sq m
Lot Size: 8875 sq m

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 218

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729732/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643279

