



PAVILLON 3 CHAMBRES + GARAGE ET JARDIN A NIORT !



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 268,728.77

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Niort
ZIP code: 79000
Posted: Apr 21, 2026

Description:

PAVILLON 3 CHAMBRES + GARAGE ET JARDIN A NIORT !

Idéalement située à Niort secteur Quai Mettayer, venez découvrir cette maison d'environ 82 m² sur une parcelle paysagée de plus de 1030 m². L'intérieur, lumineux, se compose d'une entrée desservant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un beau salon / séjour ayant un accès sur la terrasse. Le WC complète ce niveau. Poursuivez la visite à l'étage où vous trouverez 3 chambres avec placards, une salle d'eau avec wc.
Ses atouts : Garage 40m², pompe à chaleur, buanderie, situation géographique idéale !
Coup de cœur assuré, venez visiter ... A voir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 229 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1956

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 82 sq m
Lot Size: 1032 sq m



Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 117

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729734/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643265

