



Maison 4 chambres- jardin- garage



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 352,046.43

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Cubzac-les-Ponts
ZIP code: 33240
Posted: Apr 21, 2026

Description:

Cette maison de 113 m² est située à Cubzac-les-Ponts, offrant un cadre de vie paisible et familial. Profitez d'un vaste terrain de 782 m² propice à la détente, avec la possibilité d'y aménager une piscine. À seulement 3 min à pied, vous trouverez des commodités telles que des écoles, des commerces, des transports en commun et même une gare, facilitant ainsi votre quotidien. À l'extérieur, la propriété dispose d'une terrasse offrant un espace de vie extérieur convivial, idéal pour les moments de détente en famille ou entre amis. Vous bénéficiez également d'un jardin pour profiter pleinement des journées ensoleillées ainsi que d'un garage et d'une dépendance pour un espace de rangement supplémentaire. À l'intérieur, cette maison des années 80 se compose d'une entrée accueillante, de 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, d'une salle de bain, d'un wc séparé, d'un grand séjour lumineux avec cuisine séparée, d'une véranda et d'un grand garage attenant. Avec une surface habitable de 113 m², cette maison offre un agencement confortable pour toute la famille, dans un environnement chaleureux et fonctionnel, à seulement quelques minutes des commodités essentielles.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 300 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1978

Common



Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 114 sq m
Lot Size: 782 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 205

Building details

Parking: Yes
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729810/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642453

