



## Appartement - 4 pièces - 69 m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 185,411.12

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Centre-Val de Loire  
City: Dreux  
ZIP code: 28100  
Posted: Apr 21, 2026

### Description:

Appartement plein de charme en hyper centre de Dreux !<br /><br />Idéalement situé en hyper centre-ville, cet appartement rénové offre un cadre de vie pratique et privilégié, avec commerces, écoles et gare accessibles à pied.<br /><br />Il se compose d'une entrée, un double séjour lumineux ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, deux chambres, une salle de bains et des WC séparés avec espace buanderie et une terrasse pour profiter des beaux jours.<br /><br />Vous bénéficiez également de combles pouvant servir de rangement ou pouvant être aménagés.<br /><br />L'immeuble contient 3 logements et un local commercial et ne fait pas parti d'une copropriété mais d'un syndic bénévole.<br /><br />Les ++ : centre ville de Dreux, chauffage individuel au gaz de ville, fibre optique, double vitrage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 158 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1800

### Common

Bedrooms: 2  
Finished sq. ft.: 69 sq m

### Room details



Total rooms: 4

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 162

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729895/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729895/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1639070

