



Maison à vendre sur Biganos, 3 pièces, 58 m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 360,260.84

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Biganos
ZIP code: 33380
Posted: Apr 22, 2026

Description:

Située tout proche du centre-ville de Biganos, j'ai le plaisir de vous présenter cette charmante maison de 2005, dans une résidence calme et sécurisée où il fait bon vivre.

De plain pied, elle se compose d'une entrée, une jolie pièce de vie lumineuse et climatisée, cuisine ouverte équipée, deux chambres, salle d'eau et WC séparé.

A l'extérieur, vous apprécierez la terrasse sans vis-à-vis exposée sud et un abri de rangements, idéal pour y entreposer le barbecue, les vélos, etc

Les prestations de ce bien sont très qualitatifs, les jardins sont toujours fleuris et très bien entretenus et vous pourrez profiter de la piscine ouverte pendant toute la période estivale.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 158 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1248 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 307 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2005

Common

Bedrooms: 2



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 58 sq m
Lot Size: 15 sq m

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 175

Building details

Parking: Yes
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T645885/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1481468

