



Maison sur 4 868 m² de terrain avec dépendance



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 292,785.28

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Sorel-Moussel
ZIP code: 28260
Posted: Apr 22, 2026

Description:

Rare sur le secteur – grand terrain + potentiel !
À Sorel-Moussel, découvrez une maison de 86 m² offrant un cadre de vie calme et verdoyant avec 4 868 m² de terrain clos et arboré, idéal pour profiter de la nature au quotidien.
Elle se compose d'une belle pièce de vie lumineuse avec insert, de deux chambres en enfilade et d'une cuisine équipée à remettre au goût du jour.
À l'extérieur, deux dépendances avec électricité offre de nombreuses possibilités (atelier, stockage, projet personnel...)
Arrêt de bus à 200 m pour les écoles
Commerces de proximité sur la commune et commune voisine
Dreux accessible en 15 minutes (gare axe Paris Montparnasse)
Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, notamment les huisseries, offrant une belle opportunité de personnalisation et de valorisation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1958

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 86 sq m



Lot Size: 4868 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 364

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728377/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1637831

